

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Республика Хакасия, муниципальный район Ширинский, сельское поселение Ширинский сельсовет, село Шира КК 19:11:010120

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам. № 321-20-2026-006 от 30 января 2026 г.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 21 апреля 2026 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Хакасия

основной государственный регистрационный номер: 1041901024440

идентификационный номер налогоплательщика: 9010653581

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

19_upr@rosreestr.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Филиал ППК «Роскадастр» «Красноярское АГП», адрес: 660056, Красноярский край, г Красноярск, Центральный р-н, ул Иртышская, д 2а

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Шкурко Ирина Сергеевна

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 118-168-599-82

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-2005, 24 апреля 2024 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

Контактный телефон: 8-923-270-44-66

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

660043, Красноярский край, Красноярск г, Юрия Гагарина ул, д 64, строение 1, zem_kagr@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Иной документ	11 марта 2026 г.	б/н	Картаплан территории кадастрового квартала 19:11:010120	—
2	Иной документ	16 января 2026 г.	104	О предоставлении документов для ККР	—
3	Иной документ	14 апреля 2026 г.	222	Решение О внесении изменений в Правила землепользования	—
4	Иной документ	15 января 2025 г.	1	Решение	—
5	Иной документ, выдан: С-ГКФ/11-06-2025/439690487	11 июня 2025 г.	350591	GNSS-приемники спутниковые геодезические двухчастотные	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Комплексные кадастровые работы (далее – ККР) выполнены филиалом публично-правовой компанией «Роскадастр» «Красноярское АГП» (филиал ППК «Роскадастр» «Красноярское АГП») в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2026-006 от 30.01.2026 г. Территория выполнения работ: Российская Федерация, Республика Хакасия, муниципальный район Ширинский, сельское поселение Ширинский сельсовет, село Шира, кадастровый квартал 19:11:010120.

При подготовке карты (плана) территории (далее – КПТР) проведен анализ материалов землеустроительной документации, сведений Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) в виде кадастровых планов территории (далее – КПТ) и выписок из ЕГРН. В результате проведенного анализа выявлено, что по состоянию на 10.03.2026 г. в кадастровом квартале (далее – КК) содержатся сведения о 12 земельных участках (далее – ЗУ) и 13 объектов капитального

строительства (далее – ОКС).

В соответствии с градостроительным регламентом на территории Ширинского сельского поселения с кадастровым кварталом 19:11:010120 земельные участки расположены в территориальной зоне жилой застройки, где минимальный размер земельного участка составляет – 600 кв.м., а максимальный размер 2500 кв.м., так же в данном квартале находятся земельные участки с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства с предельными размерами земельных участков от 600 кв.м. до 2500 кв.м.

Всего на территории КК в результате выполнения ККР осуществлено:

 уточнение местоположения границ ЗУ – 5 ед.;

 исправление реестровых ошибок в сведениях ЕГРН о местоположении границ ЗУ – 1 ед.;

 уточнение местоположения на ЗУ ОКС – 7 ед.;

- исправление реестровых ошибок в сведениях ЕГРН о местоположении границ ОКС – не выявлено.

Сведения об уточняемых ЗУ. В соответствии с п.1 ст.42.8 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» от 24.07.2007г. (далее – 221-ФЗ) выполнение ККР по уточнению местоположения границ ЗУ осуществляется по правилам, предусмотренным ч.1.1 ст.43 Федерального закона от 13.07.2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – 218-ФЗ), в том числе с использованием документов, указанных в ч.3 ст.42.6 218-ФЗ.

В результате ККР уточнены границы 5 земельных участка с кадастровыми номерами: 19:11:010120:22, 19:11:010120:23, 19:11:010120:26, 19:11:010120:30, 19:11:010120:31.

Сведения об уточняемых ЗУ, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ. При выполнении ККР были выявлены и устранены реестровые ошибки в описании местоположения границ в отношении 1 ЗУ с кадастровым номером: 19:11:010120:4

Не являются объектами ККР, так как не изменили свое местоположение относительно сведений ЕГРН и остаются в исходных границах вследствие чего не включены в карту (план) территории 4 земельных участка: 19:11:000000:161, 19:11:010120:1, 19:11:010120:8, 19:11:010120:33

2 Земельных участка 19:11:010120:2 и 19:11:010120:3 остаются без границ так как на их месте сформирован ЗУ 19:11:010120:33

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на ЗУ. В результате выполнения ККР уточнение местоположения на ЗУ ОКС осуществлено в соответствии с ч.1, п.2 ч.2 ст.42.1 221-ФЗ. Уточнение местоположения осуществлялось при выполнении геодезических работ, с учетом установленной нормативной точности по наружным стенам без изменения основных характеристик. В результате проведения работ были уточнены границы 7 ОКС с кадастровыми номерами: 19:11:010120:23, 19:11:010120:25, 19:11:010120:27, 19:11:010120:29, 19:11:010120:32, 19:11:010120:24, 19:11:010120:28

Не являются объектами ККР, вследствие чего не включены в карту (план) территории 6 ОКС: 19:11:010120:145, 19:11:010120:147, не изменили свое местоположения и остаются в прежних границах.

Разрушены или фактически прекратили существование 3 ОКС 19:11:010120:22, 19:11:010120:30, 19:11:010120:31.

1 ОКС 19:11:010120:26 из кадастрового квартала 19:11:010118.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 10 марта 2026 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Астрономо-геодезическая сеть 2 класса. ГГС 2 класса	Огородник, пир., 5.1м 1 оп.знак б/№	МСК-166 (19)	415 719,58	194 330,66	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	ГГС. ГГС 2 класса	Самохвал, пир., 5000 м, 39, б/н		412 374,67	208 833,98			Утрачен
3	ГГС. ГГС 2 класса	Нарылковская, пир., 5,0 м, 1, б/н		404 164,56	204 898,66			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	GNSS-приемники спутниковые геодезические двухчастотные	470559	С-ГКФ/21-07-2025/448858568

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						19:11:010120:5		:			
Система координат					МСК-166 (19)				Зона №		1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки				
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ								
	X	Y	X	Y							
1	2	3	4	5	6	7	8				
69	499 133,97	104 579,52	499 133,97	104 579,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—				
70	499 130,18	104 648,27	499 130,18	104 648,27							
71	499 131,60	104 648,52	499 131,60	104 648,52							
72	499 131,12	104 655,55	499 131,12	104 655,55							
73	499 129,68	104 655,29	499 129,68	104 655,29							
74	499 128,84	104 667,11	499 128,84	104 667,11							
75	499 122,31	104 666,74	499 122,31	104 666,74							
76/171	499 111,25	104 667,30	499 122,71	104 671,11		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$					
н173У	—	—	499 106,85	104 671,94							
н172У	—	—	499 099,85	104 671,52							
77	499 100,20	104 666,94	499 100,20	104 666,94		0,10					

1	2	3	4	5	6	7	8
н144У	—	—	499 104,20	104 636,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
78	499 111,94	104 578,47	499 111,94	104 578,47		0,10	
79	499 133,64	104 578,12	499 133,64	104 578,12			
69	499 133,97	104 579,52	499 133,97	104 579,52			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
19:11:010120:5
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
69	70	68,85	—	согласовано
70	71	1,44		
71	72	7,05		
72	73	1,46		
73	74	11,85		
74	75	6,54		
75	171	4,39		
171	н173У	15,88		
н173У	н172У	7,01		
н172У	77	4,59		
77	н144У	30,43		
н144У	78	58,81		
78	79	21,70		
79	69	1,44		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
19:11:010120:5
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	1fb68548-59f0-4e57-85ae-0a0573e53733
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—

1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$2\,373 \pm 17$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{(2373)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²	2 272
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²	101
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²	$P_{\text{мин}} = 600$ $P_{\text{макс}} = 2\,500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010120:24
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Охранная зона ВЛ-0,4 кВ и ТП 49-06-02 Ширинского района. Учётный номер зоны 19:11-6.146
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010120:5 :		
1.	Фактическое местоположение границ земельного участка определено по устоявшимся границам (забору), строениям, так же иным закреплениям, позволяющих определить границы на местности. Границы земельного участка на местности отличаются от границ, установленных 15 лет и более. В результате ККР были уточнены границы земельного участка 19:11:010120:5, добавленна новая узловая точка и изменена граница фасада.	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					19:11:010120:9		
Система координат					МСК-166 (19)		
					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н100У	—	—	499 055,92	104 596,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
н174У	—	—	499 056,35	104 606,60			
н101У	—	—	499 058,28	104 650,55			
н102У	—	—	499 057,61	104 666,85			
н103У	—	—	499 057,61	104 672,20			
н104У	—	—	499 047,42	104 672,20			
н105У	—	—	499 035,36	104 671,66			
н106У	—	—	499 032,49	104 633,77			
н107У	—	—	499 029,23	104 615,62			
н108У	—	—	499 028,09	104 606,60			
н175У	—	—	499 028,94	104 603,31			
н100У	—	—	499 055,92	104 596,86			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				19:11:010120:9		:	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н100У	н174У	9,75	—	согласовано			
н174У	н101У	43,99					
н101У	н102У	16,31					
н102У	н103У	5,35					
н103У	н104У	10,19					
н104У	н105У	12,07					
н105У	н106У	38,00					
н106У	н107У	18,44					
н107У	н108У	9,09					
н108У	н175У	3,40					
н175У	н100У	27,74					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером							19:11:010120:9
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики				
1	2		3				
1.	Сведения об адресе земельного участка		—				
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде		—				
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка		—				
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		1 825 ± 15				
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*Мt*√(Р) = 3,5*0,1*√(1825) = 15				
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		1 500				
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		325				
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = 600 Рмакс = 2 500				
7.	Вид (виды) разрешенного использования		—				

1	2				3		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				19:11:010120:32		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				Охранная зона ВЛ-0,4 кВ и ТП 49-06-02 Ширинского района. Учётный номер зоны 19:11-6.146		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010120:9:							
1.	Фактическое местоположение границ земельного участка определено по устоявшимся границам (забору), строениям, так же иным закреплениям, позволяющих определить границы на местности.						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010120:13:							
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
57	499 184,60	104 650,00	499 184,60	104 650,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
91	499 184,33	104 628,54	499 184,33	104 628,54			
88	499 218,47	104 627,54	499 218,47	104 627,54			
89	499 215,73	104 670,00	499 215,73	104 670,00			
90	499 215,47	104 674,40	499 215,47	104 674,40			

1	2	3	4	5	6	7	8
58	499 184,90	104 674,50	499 184,90	104 674,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
57	499 184,60	104 650,00	499 184,60	104 650,00			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010120:13 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
57	91	21,46	—	согласовано
91	88	34,15		
88	89	42,55		
89	90	4,41		
90	58	30,57		
58	57	24,50		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010120:13 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	825c9965-d5c7-4881-ac02-a5d0fe040d36
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,500 \pm 14$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{(P)} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\,500)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 500
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 600 Рмакс = 2 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—

1	2	3					
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—					
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010120:29					
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования					
10.	Иные сведения	Охранная зона ВЛ-0,4 кВ и ТП 49-06-02 Ширинского района. Учётный номер зоны 19:11-6.146					
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010120:13 :							
1.	В результате ККР были уточнены границы земельного участка и погрешность исходных координат точек.						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010120:144 : Система координат МСК-166 (19) Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки		
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости					определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ	
	X	Y				X	Y
1	2	3	4	5	6	7	8
1	499 081,87	104 605,54	499 081,87	104 605,54	—	0,10	Закрепление отсутствует
н145У	—	—	499 083,53	104 637,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
2	499 082,97	104 648,12	499 082,97	104 648,12	—	0,10	Закрепление отсутствует
3	499 082,50	104 653,54	499 082,50	104 653,54			
4	499 081,44	104 658,33	499 081,44	104 658,33			
5	499 080,70	104 666,51	499 080,70	104 666,51			
6	499 057,61	104 666,85	499 057,61	104 666,85			
7	499 058,28	104 650,55	499 058,28	104 650,55			
8	499 056,35	104 606,60	499 056,35	104 606,60			
1	499 081,87	104 605,54	499 081,87	104 605,54			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				19:11:010120:144		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
1	н145У	31,72	—	согласовано		
н145У	2	10,91				
2	3	5,44				
3	4	4,91				
4	5	8,21				
5	6	23,09				
6	7	16,31				
7	8	43,99				
8	1	25,54				
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				19:11:010120:144		:
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики			
1	2		3			
1.	Сведения об адресе земельного участка		84158c58-383d-4b06-8150-ca8059a646ee			
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде		—			
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка		—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²		1 518 ± 14			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*Mt*√(P) = 3,5*0,1*√(1518) = 14			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		1 500			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		18			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = 600 Рмакс = 2 500			
7.	Вид (виды) разрешенного использования		—			
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—			

1	2				3		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010120:144 :							
1.	Добавленна новая узловая точка №145						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010120:146 : Система координат МСК-166 (19) Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н113У	—	—	499 104,20	104 636,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
н114У	—	—	499 100,20	104 666,94			
н115У	—	—	499 099,85	104 671,52			
н116У	—	—	499 089,92	104 671,19			
н117У	—	—	499 089,92	104 666,94			
н118У	—	—	499 080,70	104 666,51			
н119У	—	—	499 081,44	104 658,33			

1	2	3	4	5	6	7	8
н120У	—	—	499 082,50	104 653,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
н121У	—	—	499 082,97	104 648,12			
н122У	—	—	499 083,53	104 637,22			
н123У	—	—	499 092,00	104 636,77			
н113У	—	—	499 104,20	104 636,77			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010120:146 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н113У	н114У	30,43	—	согласовано
н114У	н115У	4,59		
н115У	н116У	9,94		
н116У	н117У	4,25		
н117У	н118У	9,23		
н118У	н119У	8,21		
н119У	н120У	4,91		
н120У	н121У	5,44		
н121У	н122У	10,91		
н122У	н123У	8,48		
н123У	н113У	12,20		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010120:146 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	3aa56498-7ed3-4535-b6a8-265372f14d8a
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—

1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	640 ± 9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{(640)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($R_{\text{кад}}$), м²	546
5.	Оценка расхождения P и $R_{\text{кад}}$ ($P - R_{\text{кад}}$), м²	94
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($R_{\text{мин}}$ и $R_{\text{макс}}$), м²	$R_{\text{мин}} = 600$ $R_{\text{макс}} = 2\,500$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010120:147
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Охранная зона ВЛ-0,4 кВ и ТП 49-06-02 Ширинского района. Учётный номер зоны 19:11-6.146
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010120:146 :		
1.	Фактическое местоположение границ земельного участка определено по устоявшимся границам (забору), строениям, так же иным закреплениям, позволяющих определить границы на местности.	

Сведения об образуемых земельных участках					
1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ :ЗУ1 _____ : обозначение земельного участка					
Система координат _____ МСК-166 (19) _____ Зона № _____ 1 _____					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н140	499 293,80	104 605,68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
н170	499 294,07	104 613,89			
н169	499 296,67	104 660,78			
н141	499 295,93	104 675,73			
н142	499 271,80	104 674,85			
н143	499 267,60	104 606,52			
н140	499 293,80	104 605,68			
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ :ЗУ1 _____ : обозначение земельного участка					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
н140	н170	8,21	—	согласовано	
н170	н169	46,96			
н169	н141	14,97			
н141	н142	24,15			
н142	н143	68,46			

1	2	3	4	5
н143	н140	26,21	—	согласовано
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ :ЗУ1 : обозначение земельного участка				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Сведения об адресе земельного участка	—		
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	Российская Федерация, Республика Хакасия		
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—		
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов		
3.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства		
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—		
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	—		
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	1 779 ± 15		
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 779)} = 15$		
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м²	Рмин = 600 Рмакс = 2 500		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	19:11:010120:23		
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	—		
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	—		

1	2	3
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	—
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	—
10.	Условный номер земельного участка	—
11.	Учетный номер проекта межевания территории	—
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	—
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
14.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке	:ЗУ1	:
	обозначение земельного участка	

1.	
----	--

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка	:ЗУ2	:
обозначение земельного участка		

Система координат	МСК-166 (19)	Зона №	1
-------------------	--------------	--------	---

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н159	499 294,07	104 613,89	Аналитический метод	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
н160	499 311,02	104 613,89			
н161	499 325,42	104 616,60			
н162	499 319,92	104 632,91			

1	2	3	4	5	6
н163	499 317,20	104 680,06	Аналитический метод	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$	—
н164	499 299,41	104 677,73			
н165	499 299,41	104 676,64			
н166	499 295,87	104 676,64			
н167	499 295,93	104 675,73			
н168	499 296,67	104 660,78			
н159	499 294,07	104 613,89			

2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка
:ЗУ2
:

обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н159	н160	16,95	—	согласовано
н160	н161	14,65		
н161	н162	17,21		
н162	н163	47,23		
н163	н164	17,94		
н164	н165	1,09		
н165	н166	3,54		
н166	н167	0,91		
н167	н168	14,97		
н168	н159	46,96		

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка
:ЗУ2
:

обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	Российская Федерация, Республика Хакасия
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	—
5.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,552 \pm 14$
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1\,552} = 14$
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}} = 600$ $P_{\text{макс}} = 2\,500$
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	19:11:010120:27
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	—
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	—
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	—
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	—

1	2	3
10.	Условный номер земельного участка	—
11.	Учетный номер проекта межевания территории	—
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	—
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
14.	Иные сведения	Охранная зона ВЛ-0,4 кВ и ТП 49-06-02 Ширинского района. Учётный номер зоны 19:11-6.146
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____:ЗУ2_____:		
_____ обозначение земельного участка		
1.	—	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ								
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					19:11:010120:4			
Система координат МСК-166 (19)					Зона № 1			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
56	499 184,10	104 609,60	499 184,10	104 609,60	—	0,10	—	
н146У	—	—	499 184,33	104 628,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$		
57	499 184,60	104 650,00	499 184,60	104 650,00		0,10		
58	499 184,90	104 674,50	499 184,90	104 674,50				
59	499 174,70	104 673,86	499 174,70	104 673,86				
60	499 174,70	104 671,77	499 174,70	104 671,77				
61	499 168,12	104 671,35	499 168,12	104 671,35				
62	499 168,04	104 673,05	499 168,04	104 673,05				
63	499 155,00	104 673,35	499 155,00	104 673,35				
64	499 155,40	104 654,50	499 155,40	104 654,50				
65	499 155,94	104 654,40	499 155,94	104 654,40				
66	499 155,83	104 650,94	499 155,83	104 650,94				
67	499 158,33	104 616,90	499 158,33	104 616,90				
68	499 163,65	104 612,11	499 163,65	104 612,11				
56	499 184,10	104 609,60	499 184,10	104 609,60				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					19:11:010120:4			
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)				
от т.	до т.							
1	2	3	4	5				

1	2	3	4	5
56	н146У	18,94	—	согласовано
н146У	57	21,46		
57	58	24,50		
58	59	10,22		
59	60	2,09		
60	61	6,59		
61	62	1,70		
62	63	13,04		
63	64	18,85		
64	65	0,55		
65	66	3,46		
66	67	34,13		
67	68	7,16		
68	56	20,60		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010120:4 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	89d5300f-689d-45c3-956e-8c4fc2a43f70
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,721 \pm 15$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P} = 3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{1721} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 727
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	6
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 600 Рмакс = 2 500

1	2	3
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Охранная зона ВЛ-0,4 кВ и ТП 49-06-02 Ширинского района. Учётный номер зоны 19:11-6.146
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010120:4 :		
1.	—	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010120:23 :								
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n155O	—	—	—	499 289,14	104 671,65	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	
n156O	—	—	—	499 282,16	104 671,44	—		
n157O	—	—	—	499 282,16	104 664,63	—		
n158O	—	—	—	499 289,35	104 664,63	—		
n155O	—	—	—	499 289,14	104 671,65	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010120:23 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				—			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				19:11:010120			

1	2					3		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010120:23 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010120:25 :								
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н132О	—	—	—	499 344,71	104 673,22	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	
н133О	—	—	—	499 337,55	104 672,90	—		
н134О	—	—	—	499 337,94	104 664,06	—		
н135О	—	—	—	499 345,11	104 664,38	—		
н132О	—	—	—	499 344,71	104 673,22	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010120:25 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2					3		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					19:11:010120:1		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					19:11:010120		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					6d18a967-51e9-4e40-8413-4740ace05f46		
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010120:25 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010120:27 :								
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н147О	—	—	—	499 308,74	104 664,99	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	
н148О	—	—	—	499 308,11	104 671,99	—		
н149О	—	—	—	499 300,03	104 671,26	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1500	—	—	—	499 300,67	104 664,26	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	
н1470	—	—	—	499 308,74	104 664,99	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010120:27 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010120
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010120:27 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010120:29 :

Система координат _____ МСК-166 (19) _____						Зона № _____ 1 _____		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н124О	—	—	—	499 197,37	104 660,78	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	
н125О	—	—	—	499 196,88	104 669,99	—		
н126О	—	—	—	499 187,09	104 669,46	—		
н127О	—	—	—	499 187,59	104 660,25	—		
н124О	—	—	—	499 197,37	104 660,78	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010120:29 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010120:13
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010120

1	2					3		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					e50eee76-9700-462a-a3b2-6090617dda7d		
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010120:29 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010120:32 :								
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n109O	—	—	—	499 045,15	104 665,94	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	
n110O	—	—	—	499 036,65	104 665,94	—		
n111O	—	—	—	499 036,65	104 658,65	—		
n112O	—	—	—	499 045,15	104 658,65	—		
n109O	—	—	—	499 045,15	104 665,94	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010120:32 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2					3		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					19:11:010120:9		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					19:11:010120		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					eaab6763-83e8-4833-b58f-7bf5dfa5a17a		
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010120:32 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010120:24 :								
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н136О	—	—	—	499 121,04	104 666,49	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	
н137О	—	—	—	499 113,32	104 666,49	—		
н138О	—	—	—	499 113,32	104 658,62	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н139О	—	—	—	499 121,04	104 658,62	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	
н136О	—	—	—	499 121,04	104 666,49	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010120:24 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010120:5
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010120
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	f8ae8250-224d-444c-8f7d-6a66d5e71836
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010120:24 :

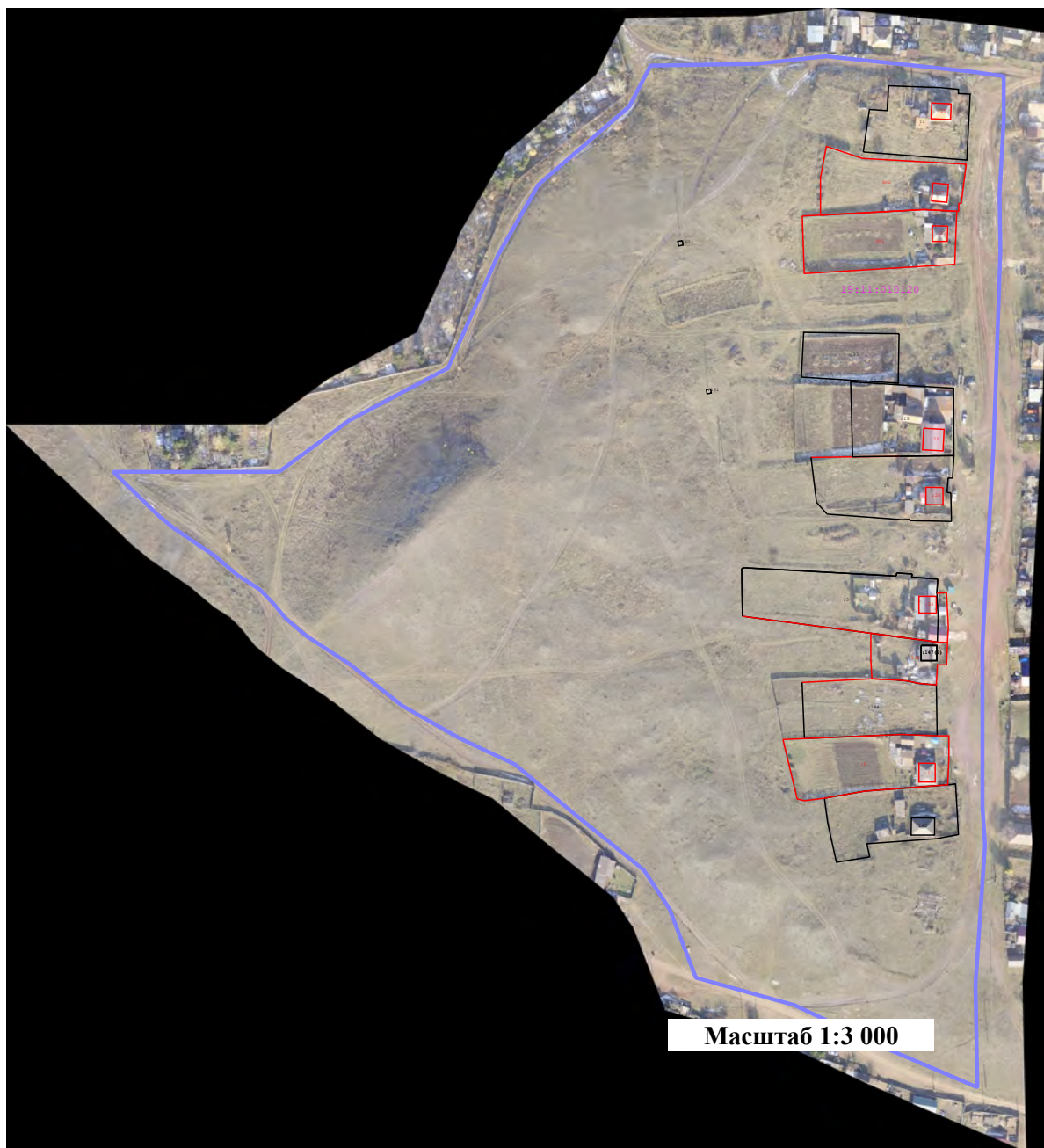
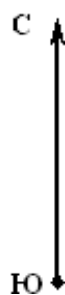
1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							19:11:010120:28	
Система координат				МСК-166 (19)			Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н128О	—	—	—	499 170,42	104 669,53	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	
н129О	—	—	—	499 162,58	104 669,47	—		
н130О	—	—	—	499 162,64	104 661,76	—		
н131О	—	—	—	499 170,48	104 661,83	—		
н128О	—	—	—	499 170,42	104 669,53	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							19:11:010120:28	
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики				
1	2			3				
1.	Вид объекта недвижимости			Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства			—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства			19:11:010120:4				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства			19:11:010120				

1	2	3
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	6e1204cd-1ea8-4135-8a1d-32e5e5ec4f9c
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010120:28 :		
1.	—	

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения								
1. Сведения о характерных точках контура _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								

Схема границ земельных участков



Условные обозначения:

- - характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- - характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- - Часть границы существующего машиноместа

Схема границ земельных участков



Схема границ земельных участков



Схема границ земельных участков



Схема границ земельных участков



Схема границ земельных участков



Масштаб 1:500

Схема геодезических построений



Условные обозначения:

- часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Пункт государственной геодезической сети
- Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка
- Граница кадастрового квартала